

Collegevoorstel

Auteur Datum Paraaf
Corinne van den Hoek-Heins (1759)

Leidinggevende Datum Paraaf
K.L.J. Cevaal

Directeur Datum Paraaf
F.W. van Ardenne

Portefeuillehouder Programmawethouder
O.G. Prinsen n.v.t.

Presidium/PMA/Raad Behandelveorstel:
ja raadsbesluit (raadsvoorstel
en -besluit bijgevoegd)

Voorgesteld besluit akkoord

Beslissing burgemeester en wethouders							
	B	W	W	W	W	W	S
		HW	RM	FS	OP	PB	
Akkoord							
Bespreken							

Openbare Werken
Milieu

Registratienummer
2011-014362

Datum
03-03-2011

Paraaf deponeren

Aantekeningen/vragen

Betrokken diensten
RO OW

Nota Bodembeheer; maatwerk in toepassen licht tot matig verontreinigde grond
- B&W besluit van 12 november 2010, 2010-070516

Voorstel dienst Openbare Werken:

1. kennisnemen van de inspraakresultaten en van de ambtshalve wijziging van de Nota
2. vaststellen van de definitieve regionale Nota Bodembeheer (onder de voorwaarde dat de Raad instemt met het maatwerkbeleid, zijnde de lokale toepassingsnormen uit § 3.2 van hfdst. 3)
3. het Raadspresidium voorstellen om de Nota te bespreken in de PMA
4. vaststellen van het maatwerkbeleid, zijnde de lokale toepassingsnormen uit § 3.2 van hfdst. 3, door de Raad

Openbaarheid

- **voorstel/besluit** wel openbaar
- **toelichting** wel openbaar
- **bijgevoegde stukken** wel openbaar
 - Nota Bodembeheer
 - Collegebesluit d.d. 12 november 2010

Afschrift aan
van den Hoek-Heins, Cevaal, Nap

Toelichting

Inleiding

Op 1 januari 2008 is het Besluit bodemkwaliteit in werking getreden. Met het Besluit krijgen lokale overheden meer verantwoordelijkheden en bevoegdheden voor het bodembeleid in hun gemeenten. Gemeenten kunnen kiezen tussen het algemeen landelijk kader of het opstellen van maatwerkbeleid toegesneden op de lokale situatie als het gaat om toepassing van licht tot matig verontreinigde grond als bodem.

Het college heeft op 17 juni 2008 gekozen voor maatwerkbeleid. Door te kiezen voor maatwerkbeleid vergroten we de hergebruiksmogelijkheden voor verontreinigde grond, is minder inzet van nieuwe grondstoffen nodig en ontstaat er minder gesleep met grond. Dit sluit aan bij onze duurzaamheidsambities en is kostenbesparend voor gemeente en marktpartijen.

In de PMA van 10 juli 2008 is met de Raad oriënterend gesproken over de keuze voor maatwerkbeleid. In de door de Raad op 18 juni 2009 vastgestelde Uitvoeringsnota bodem 2009-2012 (ambitie IV, duurzaam bodembeheer) heeft de Raad het principe van maatwerkbeleid voor Apeldoorn omarmd. Instemming vindt pas plaats op basis van concrete uitwerkingen van het maatwerkbeleid in de door de Raad vast te stellen Nota Bodembeheer.

De gemeente Apeldoorn heeft samen met 5 gemeenten van de regio Stedendriehoek (Epe, Voorst, Brummen, Zutphen en Lochem) invulling gegeven aan maatwerkbeleid en gezamenlijk een Nota bodembeheer opgesteld. De Nota Bodembeheer is opgesteld conform het Besluit bodemkwaliteit en faciliteert de uitwisseling van grond binnen en tussen de gemeenten op de bodem.

Het ontwerp van de regionale Nota Bodembeheer heeft van 25 november 2010 tot 6 januari 2011 ter inzage gelegen.

Beslispunten en onderbouwing

Beslispunten

1. kennisnemen van de inspraakresultaten en van de ambtshalve wijziging van de Nota
2. vaststellen van de definitieve regionale Nota Bodembeheer (onder de voorwaarde dat de Raad instemt met het maatwerkbeleid, zijnde de lokale toepassingsnormen uit § 3.2 van hfdst. 3)
3. het Raadspresidium voorstellen om de Nota te bespreken in de PMA
4. vaststellen van het maatwerkbeleid, zijnde de lokale toepassingsnormen uit § 3.2 van hfdst. 3, door de Raad

Onderbouwing beslispunten

1. kennisnemen van de inspraakresultaten en van de ambtshalve wijziging van de Nota

Er zijn geen inspraakreacties ingekomen bij de gemeente Apeldoorn.

Wel is een verzoek van de dienst RO, afdeling Projectontwikkeling gedaan om aan de delen van van het buitengebied die worden ontwikkeld met een functieverandering industrie tot gevolg, in plaats van wonen toch de ruimere norm industrie toe te kennen. Wel met de restrictie dat de norm geldt indien de functie in het bestemmingsplan dit gebruik ook aangeeft.

Aangezien het verzoek aansluit bij de ambitie om de toepassingsmogelijkheden van grond in Apeldoorn en de regio Stedendriehoek te vergroten en de functie en de kwaliteit van een gebied beter op elkaar te laten aansluiten, is de norm voor de dynamische delen van de zone buitengebied gewijzigd naar industrie. Vanzelfsprekend geldt dat pas als delen van ontwikkellocaties de functie wonen of vergelijkbaar krijgen, de norm wonen is. Dit overeenkomstig het Besluit bodemkwaliteit.

2. vaststellen van de definitieve regionale Nota Bodembeheer (onder de voorwaarde dat de Raad instemt met het maatwerkbeleid, zijnde de lokale toepassingsnormen uit § 3.2 van hfdst. 3)

In de nota zijn het maatwerkbeleid (de lokale toepassingsnormen), de randvoorwaarden en de werkwijze voor de toepassing van grond vermeld. De nota is niet van toepassing op bouwstoffen, hiervoor blijven de regels gelden zoals opgenomen in het Besluit bodemkwaliteit.

Op grond van het Besluit bodemkwaliteit is het college bevoegd de Nota vast te stellen. Het vaststellen van de lokale toepassingsnormen is voorbehouden aan de Raad.

Afstemmen met provincie

In overleg met de provincie Gelderland is tevens het bodemsaneringsbeleid afgestemd op het toepassingsbeleid van grond. Dit leidt tot vermindering van de hoeveelheid te saneren grond en bespaart in de kosten.

Relatie met bouwvergunningen

Bij bouwvergunningen moet de bodem in de meeste gevallen worden onderzocht om te bepalen of sprake is van bodemverontreiniging. De gemeente kan voor bepaalde gebieden vrijstelling verlenen tot het doen van bodemonderzoek door de bodemkwaliteitskaart uit de Nota te gebruiken. Dit levert een kostenbesparing op. Indien de gemeente hiervoor kiest, heeft dit een wijziging van de bouwverordening tot gevolg. In een separate notitie wordt hiervoor in 2011 een voorstel gedaan.

Financiën

In het kader van het regionale programma Innovatiekracht van de Stedendriehoek is geld beschikbaar gesteld voor het opstellen van deze Nota bodembeheer. De uitvoering levert besparingen op voor gemeente en marktpartijen. De begeleiding van de uitvoering doen we met bestaande formatie.

Communicatie

Er is een communicatieplan opgesteld voor en door de regiogemeenten. Per doelgroep, zowel in- als extern wordt de wijze van communicatie beschreven. Tijdens de procedure volgens de Algemene wet bestuursrecht en na definitieve vaststelling van de Nota vindt er communicatie plaats. Dit wordt zoveel mogelijk samen gedaan met de andere gemeenten; dit om regionaal georiënteerde bedrijven te bereiken.

3. het Raadspresidium voorstellen om de Nota te bespreken in de PMA

Om de complexe materie te verduidelijken wordt de Nota door middel van een presentatie aan de Raad uitgelegd.

4. vaststellen van het maatwerkbeleid, zijnde de lokale toepassingsnormen uit § 3.2 van hfdst. 3, door de Raad

Overeenkomstig art. 44 en 47 van het Besluit bodemkwaliteit kan de Raad lokale toepassingsnormen voor de bodem vaststellen voor een door hem aangewezen bodembeheersgebied. Deze lokale toepassingsnormen is het maatwerkbeleid dat is opgenomen in § 3.2 van hfdst. 3 van de Nota Bodembeheer. De lokale toepassingsnormen zijn opgesteld voor de zone Buitengebied Industrie, Centrum, Industrie 1A Wonen, Industrie 1B Wonen en Industrie 2.